

□

## Vente appartement T4

450 000 €

Program EVASION BELLEDONNE - 73000 - Bassens  
réf. EB B001-GINEUF



### PROGRAM CARD EVASION BELLEDONNE

Surface  
90 m<sup>2</sup>

Etage  
RDC

Chauffage  
Collectif

## Présentation du bien

Appartement de TYPE 4 de 90m<sup>2</sup> disposant d'une vaste terrasse de 135m<sup>2</sup>, sur les hauteurs du quartier des Monts, la résidence Evasion Belledonne à seulement deux pas du centre-ville de Chambéry. Plongez dans un paysage captivant, offrant une vue sur la chaîne de Belledonne et les sommets environnants : la Croix du Nivolet, le Massif des Bauges, la pointe de la Galoppaz ou encore le Mont Granier... La résidence Évasion Belledonne propose une petite copropriété de 20 appartements allant du T2 au T5 entourée d'un parc arboré, sécurisé et paisible. Chaque espace est conçu dans une architecture contemporaine pour offrir un confort répondant aux exigences d'économie d'énergie et de bien-être des occupants, dans un environnement intime et harmonieux. Découvrez votre intérieur chaleureux, agrémenté de balcons généreux ou de terrasses. Livraison 4eme trimestre 2026

Dans une copropriété de 17 lots. Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

## Informations complémentaires

### Chauffage

Collectif

### Etage

RDC

### Surface

90 m<sup>2</sup>

### Livraison

01/01/2027

### Nombre de lots

3

### Régime fiscal

Aucune loi

Information non contractuelles. \*Approximate area not verified